Objednatel: **Městská část Praha 4**

Antala Staška 2059/80b

146 46 Praha 4 - Krč

*Akce:* **Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4**

**II. ETAPA – 2. ČÁST**

*Stupeň:* **Dokumentace pro provádění stavby**

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Zpracoval: Ing. Jiří Padevět

Praha, 09/ 2025

Projektová dokumentace Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 – 2. etapa, 2. část sestává ze 3 samostatných dokumentací.

**Dokumentace 1 – Stavební úpravy objektu Nad koupadly** – řeší stavební úpravy a změnu využití stávajícího objektu bez čp, bez č.e na pozemcích parc.č. č. 140/114 a 140/115 ul. Nad Koupadly, Praha 4, k.ú. Lhotka. Nově bude v objektu zázemí koupaliště (šatny, kancelář, sociální zařízení). Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě. V rámci této úpravy bude navýšena hodnota hlavního jističe před elektroměrem z 3x50A na 3x80A.

**Dokumentace 2 - Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 – 2. etapa, 2. část** – Tato část projektu řeší dokončení úpravy východní části areálu Koupaliště Lhotka. V rámci těchto plánovaných úprav bude umístěno nové víceúčelové hřiště ( pro volejbal, nohejbal a badminton) s umělým travnatým povrchem a oplocením z bezpečnostních sítí umístěných na ocelových sloupech. Dále bude umístěno nové hřiště pro petangue. Vedle hřišť budou umístěny workoutové prvky a venkovní stůl pro stolní tenis. Stávající areálová cestička s asfaltovým povrchem bude ve východní části doplněna tak, aby vznikl okruh okolo nádrží koupaliště. Z areálové cestičky bude provedena nová odbočka k nově vytvořenému vedlejšímu vstupu u ulice Židlického. Vedlejší vstup se předpokládá pro pěší. V jihovýchodní části areálu bude osazen nový prefabrikovaný kiosek pro prodej balených potravin a nápojů. U kiosku bude umístěna terasa ze zámkové dlažby. V severovýchodní části areálu je navržen nový provozní vjezd vedený ke zpevněné ploše pro zařízení a odvoz biologického odpadu. Plocha pro biologický odpad bude ze zámkové dlažby a bude také napojena na areálové cestičky. Před vjezdem bude proveden nový přejezd chodníku do ulice Jílovská. V areálu budou provedeny nové sadové úpravy – náletové stromy budou odstraněny a bude provedena nová výsadba hodnotných dřevin. V areálu bude doplněny mobiliář - lavičky, nádoby na odpad, informační cedule. Bude dokončena výměna oplocení ve východní části areálu od ulice Židlického, podél ulice Mariánská a Jílovská. V ulici Židlického budou osazeny 2 branky, v ulici Jílovská budou osazeny 2 vjezdové brány. Výška oplocení bude max 1,98 m nad terénem. Uvnitř areálu bude oplocena otevřená revizní šachta. Oplocení bude z poplastovaného pletiva a bude mít výšku 1,6 m. Součástí prací bude nový areálový rozvod 1kV od elektroměrového rozvaděče na pokladně ke sloupkům se zásuvkami, k novému kiosku a novým posuvným bránám v oplocení. Dále bude součástí prací úprava (rozšíření) rozvodů areálového osvětlení a doplnění lamp ve východní části areálu. Dále bude v areálu koupaliště umístěn kamerový a bezpečnostní systém. Na nově instalovaných 7mi stožárech budou osazeny kamery, venkovní prostorová čidla a reproduktory.

**Dokumentace 3 – Kalové hospodářství a bioodpad** – Z projektu firmy Sweco byly vybrány objekty SO 01 – Kalové hospodářství, (s tímto objektem souvisí objekt SO 05 – Zpevněné plochy) a objekt SO 04- Bioodpad. V rámci projektu kalového hospodářství bude ve východní části areálu vymezen prostor pro nakládání s kaly z nádrží koupaliště. V rámci objektu SO 04 budou dodány kontejnery a kompostéry na biodpad. Údaje v textových částech projektu, které se vztahují k objektům SO 02 a SO 03 nejsou relevantní.

Zpracoval Ing. Jiří Padevět